

Convegno

Le prospettive degli interventi regionali in materia di professioni

Firenze, 19 gennaio 2007. Abstract del contributo CUP Toscana

di Miranda Ferrara

Le competenze regionali in materia di professioni si definiscono oggi sulla base del decreto La Loggia che, come confermato nel recente parere della Commissione Affari istituzionali, sono di competenza dello Stato, rimanendo immutato il principio costituzionale per il quale la competenza delle regioni disciplina quegli aspetti che presentano uno specifico collegamento con la realtà regionale.

Sulla base della cornice normativa, il CUP della Toscana ha esplorato, nel documento presentato nel convegno del 19 gennaio, centrato sulle prospettive regionali nel processo di riforma, le possibilità di politiche e obiettivi concretamente conseguibili.

Gli ampi spazi dell'art.118 della Costituzione, poco sfruttati, offrono, attraverso il principio della sussidiarietà, un apprezzabile terreno per un inquadramento dei rapporti fra le professioni e la Regione portando a scenari inediti almeno secondo la vecchia logica del paradigma bipolare centrato sul netto distinguo del pubblico.

Iniziamo a tracciare schematicamente come in questo quadro è possibile ritenere che rientrino nelle prerogative della Regione Toscana:

- il riconoscimento in capo agli Ordini del ruolo di soggetto promotore di iniziative di interesse generale, nei settori di afferenza, sulla base del principio di sussidiarietà, unitamente alla definizioni di meccanismi e condizioni che favoriscano iniziative condivise;
- la revisione degli uffici amministrativi al fine di assicurare la compiuta conformazione dell'organizzazione al principio di professionalità specifica;
- la revisione delle procedure di affidamento all'esterno dei servizi professionali, anche ma non solo con riferimento alle imprese, al fine di assicurare la compiuta conformazione al principio di professionalità specifica.

Inoltre importanti applicazioni, afferenti sempre ad una sfera di concreti vantaggi per la comunità toscana, possono sinteticamente ricondursi a:

Processi di semplificazione – con l'obiettivo di concretizzare la sussidiarietà orizzontale attraverso metodi e procedure di co-amministrazione nell'interesse generale sostituendo l'amministrazione laddove o vi sia carenza o vi sia difficoltà di intervento pubblico. Ampissimi i confini della semplificazione che si dilatano dai profili prima accennati all'impiego intelligente delle nuove tecnologie.

Tavolo permanente con l'Associazione consumatori - al fine di definire quelle azioni che, a partire dal linguaggio, incidano sui profili dell'informazione consapevole (e nel contenimento delle asimmetrie informative) con l'obiettivo di concorrere alla formazione di una comunità (cui appartengono tutti i cittadini nelle vicendevoli vesti di professionisti e clienti) che elegge per la comunicazione regole di verità, sincerità e giustizia, costruendo così un'etica del discorso fondata sul nesso fra linguaggio e morale.

Conciliazione - che le Professioni auspicano divenga strumento stabile degli Ordini, normato a livello statale. In forma sempre crescente nella business society è avvertita l'esigenza di ricerca di modelli di autocomposizione dei conflitti, verso tipi di soluzioni compositive rapide e, quindi, più utili anche sotto il profilo economico.

Politiche per i giovani e internazionalizzazione – rileva in ambito regionale selezionare strategie, ad oggi assenti in materia di professioni, non solo in campo finanziario, come la creazione di meccanismi che permettano l'accesso a forme agevolate di credito, ma anche strategie a sostegno di politiche di internazionalizzazione che, pur non mirate esclusivamente ai professionisti più giovani, troveranno in questi i soggetti teoricamente più favoriti; così stimolando sinergia virtuosa fra mondo imprenditoriale e mondo professionale con quella globalità di visione oggi necessaria per la competitività sui mercati internazionali.

Carta Etica - Unanimemente la sociologia del lavoro professionale, americana e italiana, additano nell'etica il perno intorno a cui ruota il collocamento delle Professioni; non partito politico, non sindacato, ma altro, fondato sull'attitudine a perseguire il bene della collettività. Il Comitato Unitario delle Professioni, che giuridicamente si qualifica come Associazione di Ordini, dando adempimento al nucleo della dottrina del lavoro professionale, si è imposto di lavorare intorno alla costruzione di una Carta Etica che raccolga l'essenza profonda di tutte le Professioni che vi partecipano. Il CUP della Toscana lancia dunque un messaggio del proprio profilo politico professionale alla Regione e ai cittadini della Regione rafforzando, pur simbolicamente, non avendo un rilievo prescrittivo, proprio quel connotato, la deontologia, che pone i professionisti a tutela del bene comune.

La rendita fondiaria

Il valore economico delle aree come limite alla qualità degli interventi. Il regime giuridico dei suoli ed i nuovi strumenti previsti dalla LR 1/2005.

Seminario di studio. Firenze 20 gennaio 2007

Per combattere efficacemente il fenomeno della rendita fondiaria è indispensabile un nuovo quadro giuridico di riferimento. L'indissolubilità del diritto di proprietà dal diritto di edificabilità e l'irreversibilità della potenzialità edificatoria assegnata ad un'area sono gli elementi del regime giuridico dei suoli che, attualmente, in Italia, determinano principalmente l'impenettabilità del valore di un terreno. Si tratta di una dinamica "passiva", scollegata dai normali processi produttivi capaci di generare ricchezza. In alcuni casi addirittura il valore del terreno è superiore al reddito dell'attività che l'edificabilità avrebbe dovuto innescare. In attesa di un epocale cambiamento, che l'attuale maggioranza di governo dichiara fra le urgenze del suo mandato, sono possibili interventi normativi di mitigamento del fenomeno o di dirottamento verso l'amministrazione pubblica di parte della risorsa finanziaria da esso generata. La Toscana è all'avanguardia su questa strada: il PIT, adottato il 15.01.2007, è proteso a favorire e sostenere tutte le iniziative che, nell'atto di pianificazione, le amministrazioni pubbliche volessero intraprendere; molti comuni sono già in fase di sperimentazione ed altri stanno elaborando nuove forme di perequazione. È il caso di Firenze che, volendosi adeguare alle direttive sia della L.R.1/05 – è pubblica la bozza del regolamento di attuazione dell'art.75 – sia del nuovo PIT, si sta apprestando alla riadozione del Piano Strutturale, preannunciando una forma perequativa/compensativa fondata sulla competitività qualitativa: assegnare l'edificabilità del suolo contestualmente all'approvazione del progetto vincitore del bando pubblico, con cui l'amministrazione comunale ha deciso di realizzare un intervento, indicando un ventaglio di aree.

Nell'ambito del vigente quadro legislativo, per contenere gli effetti della rendita fondiaria e recuperare parte di essa a vantaggio della qualità del prodotto, sono ipotizzabili essenzialmente tre settori di intervento.

1 - Norme tecniche di pianificazione: il Piano Strutturale inteso come disegno dell'assetto "definitivo" del territorio comunale, fondato sul quadro delle esigenze e delle conoscenze, in conformità ai principi di sostenibilità. Ciò determina un carattere permanente delle destinazioni non più soggette a decadere secondo il tradizionale regime vincolistico. Il Regolamento Urbanistico come strumento di pianificazione fondiaria, con la conformazione delle proprietà, che individua

gli interventi da realizzare nell'arco di tempo della sua validità, legata tendenzialmente ad un mandato amministrativo. Le previsioni edificatorie del P.S. potrebbero essere attivate dal R.U. attraverso "gare pubbliche" nelle quali la logica della "competizione" si sommi alla logica del "comparto" e alla logica del "concorso privato nella realizzazione di opere pubbliche".

2 - Sistema delle quote pubbliche o delle quote sociali. Si esplica attraverso tre esempi concreti. Firenze: il 20% delle volumetrie viene destinato all'edilizia residenziale in affitto. Roma: il 70/80% delle volumetrie viene ceduto al comune il quale lo colloca in altre parti o lo cede per consentire la realizzazione di aree verdi. Regione Marche: dell'intera area edificabile, un terzo resta al proprietario per la costruzione; un terzo assume destinazione pubblica; un terzo viene assegnato all'edilizia residenziale pubblica.

3 - Sistema delle costruzioni "ad tempus". La trasformazione del territorio non è permanente ma è legata alla durata dell'attività per la quale è stata predisposta. Al cessare dell'attività l'opera è demolita oppure viene recuperata a fini pubblici.

Queste le principali indicazioni di carattere operativo emerse nella mattinata.

Il seminario è stato promosso dalla terza Commissione Consiliare del Comune di Firenze, presieduta da Antongiolio Barbaro, come primo appuntamento di un ciclo dedicato all'approfondimento di alcuni aspetti particolari della vigente normativa urbanistica. All'arch. Riccardo Bartoloni¹ che ha introdotto la problematica, sono seguiti l'assessore all'Urbanistica della Regione Toscana Riccardo Conti, il prof. Duccio Traina², l'arch. Lorenzo Paoli³, l'arch. Luisa Garassino⁴, l'arch. Gaetano Di Benedetto⁵, l'assessore all'Urbanistica del Comune di Firenze Gianni Biagi. Dal pubblico è intervenuto l'arch. Pietro Pasquale Felice⁶.

- 1 Presidente dell'Ordine degli Architetti di Firenze.
- 2 Prof. Associato Dipartimento Diritto Pubblico Università di Firenze.
- 3 Dirigente Settore Urbanistica Comune di Scandicci.
- 4 Membro Consiglio Direttivo Sezione Toscana INU.
- 5 Dirigente Piano Strutturale Comune di Firenze.
- 6 Dirigente Settore Gestione del Territorio Comune di Campi Bisenzio.

Regione Toscana

Regolamento barriere architettoniche

È iniziata la fase di formazione e di partecipazione del regolamento per l'eliminazione delle barriere architettoniche ai sensi dell'art. 146 della L.R. 01/05.

Sul sito <http://www.rete.toscana.it/sett/pta/territorio/accessible/accessible.htm> sono messi a disposizione due testi di regolamento in bozza: uno è il risultato della commissione I.T.A.C.A. che è il frutto dell'aggiornamento della proposta di unificazione dei decreti

ministeriali 236/89 e 503/96; l'altro è un testo di regolamento predisposto dalle strutture tecniche dalla Regione Toscana.

I due testi, che risultano molto coerenti, saranno oggetto di verifica e partecipazione. La prima fase è già attiva ed è aperta a tutti coloro che volessero dare suggerimenti scrivendo a toscana@laccoglienza@regione.toscana.it.

AGEVOLAZIONI FISCALI PER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI.

Il Ministro dell'economia, Tommaso Padoa Schioppa, rispondendo ad un'interrogazione parlamentare del deputato Siegfried Brugger (Misto-Min.ling.) chiarisce che le agevolazioni sono già operative e spettano per le spese documentate e sostenute fino al 31 dicembre 2007. Le modalità di concessione della detrazione fiscale sono recate dal comma 348 sia attraverso il rinvio all'articolo 1 della legge 27 dicembre 1997, n.449, e al decreto ministeriale del 18 febbraio 1998 n. 41, sia attraverso la previsione di specifiche condizioni connesse agli aspetti più propriamente tecnici degli interventi per i quali è riconosciuta la detrazione. Sono già state avviate le procedure per l'adozione del decreto previsto dal comma 349 entro il termine del 28 febbraio 2007. I contribuenti che non intendano attendere l'emanazione di questo decreto, comunque, possono utilizzare, fin da ora, la modulistica attualmente disponibile per la richiesta della detrazione per le ristrutturazioni edilizie, facendo menzione delle disposizioni introdotte dalla legge finanziaria per il 2007, in base alle quali si effettua la richiesta.

http://www.camera.it/_dati/leg15/lavori/stenografici/sed097/pdfs005.pdf

http://www.camera.it/chiosco.asp?position=Organi%20Parlamentari\L'Assemblea\Resoconti%20dell'Assemblea&content=_dati/leg15/lavori/stenografici/framedinam.asp?sedpag=sed097/pdfel.htm

COMUNICATO STAMPA DEL MINISTERO SVILUPPO ECONOMICO SULLE NUOVE TUTELE DEL CITTADINO CONSUMATORE (SECONDO BLOCCO DI "LIBERALIZZAZIONI"). IL NUOVO PACCHETTO DI MISURE CHE SARANNO INTRODOTTE CON DL O CON DDL RIGUARDANO TRA LE ALTRE COSE:

- Mutui immobiliari:
 - Scompare l'autentica notarile e tempi più rapidi per l'estinzione dell'ipoteca: d'ora in poi l'istituto di credito dovrà comunicare entro 30 giorni l'avvenuta estinzione del mutuo alla conservatoria che provvederà d'ufficio alla immediata cancellazione dell'ipoteca.
 - Estinzione anticipata dei mutui immobiliari senza penale;
 - Portabilità del mutuo. Possibilità per chi ha contratto un mutuo di trasferirlo alla banca con cui stipula un nuovo contratto di finanziamento, anche mediante scrittura privata, e senza perdere i benefici fiscali previsti per la prima casa.
 - TAV
 - Gare pubbliche europee che consentiranno di scegliere l'offerta economica più conveniente e di tutelare l'interesse pubblico
 - Altre misure in materia di semplificazione degli adempimenti a carico delle imprese
 - procedure semplificate per il rilascio del certificato di prevenzione incendi
 - semplificazione della procedura per la verifica degli impianti a pressione e degli ascensori
 - Banche
 - Saranno nulle le clausole contrattuali sulla commissione di massimo scoperto, o comunque denominate
- http://www.sviluppoeconomico.gov.it/pdf_upload/comunicati/phpSp660.pdf

ANCORA SULLA FINANZIARIA 2007**-Imposta di registro. (commi 306/307/310/330)**

Con il comma 306, la legge finanziaria estende l'agevolazione dell'imposta di registro nella misura dell'1% e dell'imposta ipotecaria e catastale fissa (pari a 168 €), anche ai trasferimenti di immobili all'interno dei piani per l'edilizia privata e non più solamente pubblica. L'agevolazione si applica dal 1° gennaio 2007.

- Studi professionali. Determinazione del reddito e deducibilità per immobili e beni strumentali (comma 334)

Il reddito derivante dall'esercizio di arti e professioni è costituito dall'ammontare dei compensi percepiti nel periodo di imposta, e quello delle spese sostenute nel periodo stesso, al netto dei contributi previdenziali e assistenziali stabiliti dalla legge a carico del soggetto che li corrisponde. È prevista la possibilità per i professionisti di dedurre le quote di ammortamento degli immobili e i relativi canoni di locazione finanziaria.

- Modifiche al Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, Dlgs 163/2006 (commi 907-908-909-912-914)

- Contratto di locazione finanziaria o leasing immobiliare. In sostanza si tratta di un contratto fra un ente e una società di leasing che si impegna a finanziare e realizzare l'immobile e consegnarlo all'ente. Quest'ultimo si impegna ad utilizzarlo per un certo periodo di tempo a fronte di un canone, con la possibilità di riscattarlo una volta scaduto il contratto. L'ente, in questo modo, non sostiene l'esborso iniziale per la realizzazione dell'immobile, ma paga una rata per il periodo di validità del contratto, senza avere i rischi per la realizzazione dell'opera che sono a carico della società di leasing.

- Valutazione offerte anomale. Il comma 909, introduce il comma 3 bis all'art. 86 del Dlgs 163 sui contratti: tutti gli enti aggiudicatori, nella predisposizione delle gare, devono verificare i valori economici contenuti nell'offerta, siano adeguati e sufficienti rispetto ad un costo del lavoro individuato come standard di riferimento, determinato con apposite tabelle predisposte dal Ministero del Lavoro.

- Rispetto delle norme di sicurezza. Viene abrogata la lettera e) del comma 2 dell'art. 87 del decreto 163: le giustificazioni per dimostrare l'insussistenza della presunta anomalia dell'offerta non possono riguardare il rispetto delle norme vigenti in tema di sicurezza e condizioni di lavoro.

- Modifica al DLgs 626/1994 e al DLgs 276/2003 (commi 910-911)

Il comma 910 modifica l'art.7 (Contratto di appalto o contratto d'opera) del DLgs 626/1994 sia ampliando il campo di azione della norma a "tutto il ciclo produttivo dell'azienda" che aggiungendo l'art. 3 bis, dove si stabilisce che l'imprenditore-committente risponde in solido con l'appaltatore e con gli eventuali subappaltatori per i danni al lavoratore che non siano indennizzati dall'Inail.

Il comma 911 sostituisce l'art.29 comma 2 del DLgs 276/2003 prevedendo che l'imprenditore-committente risponde in solido con l'appaltatore e con gli eventuali subappaltatori, entro il limite dei due anni dalla cessazione dell'appalto, a corrispondere ai lavoratori i trattamenti retributivi e i contributi previdenziali dovuti.

AGENZIA DELLE ENTRATE 1 CIRC. N.37 DEL 29/12/2006. IVA - APPLICAZIONE DEL SISTEMA DEL REVERSE-CHARGE NEL SETTORE DELL'EDILIZIA

L'art.1, comma 44, della legge finanziaria 2007 (L.n.296 del 27 dicembre 2006). ha sostituito il sesto comma dell'art. 17 del D.P.R. n. 633 del 1972, prevedendo che il meccanismo dell'inversione contabile (cosiddetto reverse-charge) si applichi a talune prestazioni di servizi rese nel settore edile. Obiettivo del comma 44 è quello di contrastare il fenomeno attraverso il quale le società subappaltatrici, incassato il corrispettivo a fronte di una regolare fattura, non registravano l'operazione. Mentre l'appaltatore recuperava l'Iva pagata, l'Erario non riscuoteva quella dal subappaltatore. Il meccanismo del "reverse charge" si applica dal 1 gennaio 2007, data di entrata in vigore

della legge finanziaria. La sezione F della tabella di classificazione delle attività economiche ATECOFIN (2004) indica i codici riferiti alle attività di "Costruzioni" le quali, secondo le indicazioni fornite dalle note esplicative, comprendono:

- i lavori generali di costruzione,(costruzione di alloggi, edifici adibiti ad uffici, negozi, edifici pubblici, edifici agricoli ecc., nonché la costruzione di opere del genio civile come autostrade, strade, ponti, gallerie, strade ferrate, campi di aviazione, porti e altre opere idrauliche, la costruzione di sistemi di irrigazione e di fognatura, impianti industriali, condotte e linee elettriche, impianti sportivi ecc.)
- i lavori speciali di costruzione per edifici e opere di ingegneria civile,
- i lavori di completamento di un fabbricato,
- i lavori di installazione in esso dei servizi.

Sono inclusi, inoltre, i nuovi lavori, le riparazioni, i rinnovi e restauri, le aggiunte e le alterazioni, la costruzione di edifici e strutture prefabbricate in cantiere e anche le costruzioni temporanee. Restano escluse da tale ambito alcune attività quali l'installazione e manutenzione di prati e giardini, la costruzione o installazione di attrezzature industriali.

Inoltre restano escluse dal reverse-charge le prestazioni d'opera intellettuale, rese da professionisti (ad es. prestazioni rese da ingegneri, architetti, geometri, etc.), che per la loro natura non possono essere definite come prestazioni di manodopera, e risultano comunque estranee alle tipologie di attività considerate dalla norma, che si estrinsecano in apporti materiali che concorrono alla realizzazione del manufatto. Sono escluse, infine, le forniture di beni con posa in opera poiché tali operazioni, nelle quali la posa in opera assume una funzione accessoria rispetto alla cessione del bene, ai fini IVA costituiscono cessioni di beni e non prestazioni di servizi.

<http://www.agenziaentrate.it/ilwwwcm/resources/file/eb043a4e72a8a8a/circ37.pdf>

AGENZIA DELLE ENTRATE 3 . PRIMI CHIARIMENTI SUL DECRETO-LEGGE N. 262 DEL 2 OTTOBRE 2006 , CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 24 NOVEMBRE 2006 , N. 286

Nella circolare n. 1del 19.01.2007 l'agenzia delle entrate fornisce i primi chiarimenti in merito:

- alle prestazioni di servizi rese da professionisti domiciliati negli Stati a fiscalità privilegiata
- all'ammortamento dei terreni (Ammortamento degli immobili acquisiti in proprietà - Acquisto dell'area e successiva costruzione dell'immobile - Ammortamento degli immobili acquisiti in leasing)
- tassazione delle plusvalenze derivanti da cessioni a titolo oneroso di Immobili

<http://www.agenziaentrate.it/ilwwwcm/resources/file/eb5c5c03b2a4295/circolare%201E.pdf>

AGENZIA DEL TERRITORIO. CIRC. N.2 DEL 15 GENNAIO 2007. ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO DI TRASMISSIONE TELEMATICA DEL MODELLO UNICO INFORMATICO CATASTALE RELATIVO AGLI ATTI DI AGGIORNAMENTO DEL CATASTO TERRENI (PREGEO)

La Circolare regola le modalità di abilitazione del professionista all'inoltro dei documenti informatici, a mezzo del sistema telematico dell'Agenzia del territorio SISTER, da parte dell'Ufficio provinciale territorialmente competente, oltre che le modalità di pagamento dei tributi sugli atti inoltrati e di interazione tra il professionista e l'Ufficio nelle fasi di accettazione e trattamento dei medesimi documenti. L'attivazione, per gli Uffici provinciali di Milano, Brescia, Padova, Biella, Ravenna, Bologna, Siena, Reggio Calabria, Cuneo e Modena avverrà dal giorno 15.01.2007 e, per gli Uffici provinciali di Catania, Ascoli Piceno, Lecce, Viterbo,

Campobasso, Cagliari, Genova, Potenza e Udine avverrà dal giorno 15.02.2007. L'individuazione dei professionisti da abilitare alla fase sperimentale sarà attuata d'intesa con gli Ordini ed i Collegi professionali. Successivamente, il servizio, verrà esteso nelle restanti province del territorio nazionale.

http://www.agenziaentrate.it/documentazione/normativa/Circolare2_%202007Pregeo_telematico.pdf

AGENZIA DEL TERRITORIO UFFICIO DI PRATO. SERVIZIO DI ACCETTAZIONE DELLE PRATICHE DOCFA, CONCERNENTI IMMOBILI POSTI NELLA PROVINCIA DI PRATO PRESSO L'UFFICIO DEL TERRITORIO DI PISTOIA

Si informa che a partire dal giorno 9 febbraio 2007 verrà sospeso il servizio in oggetto presso l'Ufficio del Territorio di Pistoia che veniva svolto settimanalmente nella sola giornata del giovedì con orario dalle 8.30 alle 12.30 senza prenotazione. Pertanto il giorno giovedì 8 febbraio 2007 sarà l'ultima data in cui l'Ufficio del Territorio di Pistoia svolgerà l'accettazione delle pratiche DOCFA per conto dell'Ufficio di Prato. Al fine di sopperire alla sospensione del servizio del servizio di accettazione svolto dall'Ufficio di Pistoia, questo Ufficio ha provveduto a istituire, a partire dalla data del 31 gennaio 2007, uno sportello aggiuntivo di accettazione DOCFA su prenotazione svolto settimanalmente nella giornata di mercoledì. Quindi, a partire dalla data del 31 gennaio 2007, il servizio di accettazione allo sportello delle pratiche DOCFA presso l'Ufficio del Territorio di Prato verrà svolto con il seguente orario:

Lunedì dalle 8.30 alle 12.30: accettazione docfa senza prenotazione

Mercoledì dalle 8.30 alle 12.30: accettazione docfa solo su prenotazione 2 sportelli per un totale di 32 intervalli di tempo di 15 min prenotabili

Venerdì dalle 8.30 alle 12.30: accettazione docfa solo su prenotazione 1 sportello per un totale di 16 intervalli di tempo di 15 min prenotabili

Si ricorda inoltre che, in alternativa alla presentazione allo sportello, i professionisti esterni possono usufruire della procedura di invio telematico degli atti di aggiornamento del Catasto Urbano (DOCFA TELEMATICO) facendo specifica richiesta di abilitazione a tale servizio. Si prega di dare la massima diffusione della presente nota a tutti gli iscritti a Codesto Ordine o Collegio Professionale. IL DIRETTORE (Paolo Giulietti)

AUT. VIGILANZA CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE. CONTRIBUTI DI PARTECIPAZIONE ALLE GARE

Con deliberazione del 10 gennaio 2007 (pubblicata sulla G.U. n. 12 del 16 gennaio 2007) l'Autorità ha determinato, per l'anno 2007, l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento. L'Autorità ha, altresì, approvato le istruzioni operative rivolte agli anzidetti soggetti in merito all'applicazione della deliberazione del 10 gennaio 2007 ed, in particolare, sulle modalità di funzionamento del sistema informativo di monitoraggio della contribuzione (SIMOG).

<http://massimario.avlp.it/cgi-bin/showdoc.pl?id=2780>

(Delibera)
<http://www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni2007.html> (Istruzioni)

CONTRIBUTO ENERGIE RINNOVABILI PER PICCOLE E MEDIE IMPRESE

Il Comunicato del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio, pubblicato sulla G.U. 16.01.2007 n. 12, è relativo al cofinanziamento di interventi che prevedono l'installazione di impianti per la produzione di energia elettrica e/o di calore da fonte rinnovabile. Il testo integrale del bando e relativi allegati, sul sito del Ministero:

<http://www.minambiente.it/st/Ministero.aspx?doc=ordinamento/home3.xml> e sul sito di MCC S.p.a: http://www.incentivi.mcc.it/html/html/MCC_NAZIONALE/MCC_AG_NAZ_INC_AMBIENTE/allegati/BANDO_PMI.doc

normativa

NORMATIVA NAZIONALE

- **MINISTERO DELL'INTERNO.** Approvazione degli elenchi dei professionisti, aggiornati al 31 dicembre 2005, autorizzati a rilasciare le certificazioni previste dall'articolo 1 della legge 7 dicembre 1984, n. 818. GU 16.01.07 n.12.
- **AUT.VIGILANZA CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE.** DELIB.10.01.07. Attuazione dell'art.1, c.65 e 67, della L. 23.12.05, n.266, per l'anno 2007. Contributi di partecipazione alle gare. GU 16.01.07 n.12.
- **COMUNICATO del MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO.** Avviso relativo al bando dedicato alle piccole e medie imprese, finalizzato al cofinanziamento di interventi che prevedono l'installazione di impianti per la produzione di energia elettrica e/o di calore da fonte rinnovabile. GU 16.01.07 n.12.
- **DM 31.10.06.** Determinazione della misura del contributo obbligatorio a carico dei costruttori tenuti all'obbligo di procurare il rilascio e di provvedere alla consegna della fideiussione, di cui all'art.2 del Dlgs.20.06.05, n.122, da destinare al fondo di solidarietà per gli acquirenti di beni immobili da costruire, istituito dall'art.12 del Dlgs.n.122 del 2005. G.U. 23.01.07 n. 18.
- **AGENZIA ENTRATE.** PROV.12.01.07. Approvazione del modello di comunicazione dei dati relativi alle cessioni immobiliari, indicate nell'art.67, c.1, lett.b), del T.U. delle imposte sui redditi, a seguito dell'applicazione, sulle plusvalenze realizzate, di un'imposta, sostitutiva dell'imposta sul reddito. G.U. 24.01.07 n.19.

ATTI DEI COMUNI

- **COMUNE DI SESTO FIORENTINO (FI).** Approvazione del regolamento urbanistico. BURT 24.01.07 n.4 parte 4a.

La rassegna completa della normativa è su architoscana.org

mostre

- **Giuseppe Terragni - Terragni inedito.** Como, Sala del Broletto, fino al 11/02. Info: 0223995043. *Dall'Archivio Piero Bottoni (Dpa-Politecnico di Milano), grazie alla ricerca di Giancarlo Consonni e Graziella Tonon, sono emersi preziosi materiali inediti, o comunque mai esposti fino ad ora, che hanno permesso di ricostruire aspetti inesplorati dell'opera di Giuseppe Terragni.*
- **The New Italian Design - Il paesaggio mobile del nuovo design italiano.** Milano, Triennale di Milano, fino al 25/04. Info: www.triennale.it *La mostra presenta i risultati del censimento The New Italian Design lanciato dalla Triennale di Milano nell'aprile 2006. Circa 600 progettisti sono confluiti nella banca dati dei quali 140 su segnalazione, mentre i restanti per autocandidatura. Tra questi il comitato di selezione presieduto da Andrea Branzi ha scelto 124 designer così composti: 27 donne, 66 uomini, 31 gruppi. La mostra Il paesaggio mobile del nuovo design italiano presenta i risultati di questa selezione.*
- **Carlo Mollino.** Siena, Santa Maria delle Nevi, dal 27/01. Info: 057741053. *L'esposizione, voluta dal Consiglio dell'Ordine degli Architetti della provincia di Siena, è dedicata ad uno dei più significativi progetti architettonici di Carlo*

Mollino, la Capanna Lago Nero (1947), oggetto di un recente e interessante restauro ad opera del prof. arch. Giovanni Brino di Torino.

- **Enrico Del Debbio - La misura della modernità.** Roma, GNAM Galleria Nazionale d'Arte Moderna, fino al 4/02. Info: 0632298221 *L'esposizione offre l'opportunità di conoscere e approfondire la figura di Del Debbio, il suo intenso lavoro progettuale, il suo contributo alla cultura architettonica italiana: esposta una selezione ragionata del ricchissimo materiale grafico e documentario conservato nell'archivio personale, acquisito dal MAXXI architettura, con circa 250 progetti attraverso oltre 20.000 elaborati grafici, corrispondenza, fotografie, lastre e materiali relativi all'attività didattica, scientifica e culturale, che documentano oltre sessant'anni di attività, dal 1909 al 1970.*
- **Corrispondenze - Spazio collezione.** Centro per l'Arte Contemporanea Luigi Pecci di Prato, fino a 8/04. Info: www.centroartepecci.prato.it *Attraverso opere scelte dalle collezioni del Centro per l'Arte Contemporanea Luigi Pecci e del Museo Civico di Prato, e a cura di Maria Pia Mannini e Stefano Pezzato, l'evento sviluppa una concreta sinergia tra musei d'arte con specificità e ruoli diversi tra loro: l'uno dedicato al patrimonio storico "moderno", discendente dalla rappresentazione prospettica e incentrato su tematiche politiche o religiose del passato, l'altro votato alla promozione artistica "contemporanea" e alla varietà delle ricerche e dei linguaggi visivi del presente.*
- **La principessa saggia - L'eredità di Anna Maria Luisa de' Medici, Elettrice Palatina.** Firenze, Palazzo Pitti, Galleria Palatina. Villa la Quiete, Conservatorio delle Montale, fino al 15/04. Info: 0552388614. *In mostra il fasto tardobarocco della corte fiorentina: Anna Maria Luisa de' Medici (1667 - 1743) fu l'ultima dei Medici, nel 1691 sposò Johann Wilhelm von Pfalz-Neuburg, Elettore Palatino, trasferendosi a Düsseldorf col titolo di Elettrice Palatina. All'ultima Principessa medicea si devono la salvaguardia e la conservazione sino ad oggi, nei luoghi originari, dell'immenso patrimonio artistico raccolto dai Medici nei tre secoli della loro dominazione in Toscana.*
- **Apoxyòmenos - L'atleta della Croazia.** Firenze, Palazzo Medici Riccardi, fino al 30/01/07 Info: 0552760340. *In collaborazione con l'Opificio delle Pietre Dure e Laboratori di Restauro di Firenze e l'Istituto Croato per il Restauro di Zagabria, la Provincia di Firenze ospita la statua bronzea greca risalente al VI sec. a.C., che rappresenta un atleta delle dimensioni di circa due metri, scoperta nelle acque a largo dell'isola di Lussino nel 1997. Dopo complesse operazioni di recupero e un lungo restauro curato dall'Istituto Croato per il Restauro di Zagabria, con il supporto scientifico dell'Opificio delle Pietre Dure di Firenze, il bronzo è stato restituito al suo originario splendore.*
- **M FUKSAS D - unsessantesimodisecondo.** Roma, MAXXI Museo nazionale delle arti del XXI secolo, fino al 28/02. Info: <http://www.maxximuseo.org>
- **Adolf Loos (1870-1933) - Architettura, Utilità e decoro.** Roma, Galleria Nazionale d'Arte Moderna, fino al 11/02. Info: 0632298451
- **"C'era una volta..." Pinocchio a Palazzo Pitti.** Da Paggi a Giunti. Disegni e libri del suo editore. Firenze, Palazzo Pitti, Galleria d'arte moderna, Sale del Fiorino, fino al 25/03. Info: <http://www.polomuseale.firenze.it>.
- **Roma - Memorie dal sottosuolo - Ritrovamenti archeologici, 1980-2006.** Roma, Olearie Papali, fino al 9/04. Info: 0639967700

- Turner e gli Impressionisti - La grande storia del paesaggio moderno in Europa. Brescia, Museo di Santa Giulia, fino al 25/03. Info: 043821306

CONVEGNI

- **La conservazione attiva del Paesaggio.** Intesa tra Regione Toscana e Ministero dei Beni culturali per l'applicazione integrale del codice del paesaggio nel nuovo PIT; Firenze 2 febbraio 2007, Auditorium Consiglio Regionale, via Cavour, 4. Segreteria organizzativa dell'assessore Riccardo Conti, tel. 055 4383889; comunicazione.dgpta@regione.toscana
- **L'arte contemporanea: tecniche conservazione restauro.** Mart Rovereto. 5 febbraio 2007. Per informazioni Sara Benvenuto tel. 0461 881 996 sara.benvenuto@ing.unitn.it, c/o Dipartimento di Ingegneria dei Materiali e Tecnologie Industriali, Università di Trento
- **Reinventare lo spazio pubblico.** Incontro con Vito Acconci Firenze 12/02 ore 17.30 Salone Brunelleschi, P.zza SS. Annunziata. http://www.targetti.com/news/it/idcat_4/EVENTI_/anno_2006/idartico-lo_457/OSSERVATORIO_SULL_ARCHITETTURA_PRESENTA:_REINVENTARE_LO_SPAZIO_PUBBLICO,_INCONTRO_CON_VITO_ACCONCI
- **Seminari Piano Strutturale di Firenze.** Verso la ri-adozione. martedì 13 febbraio - ore 17 presso Ordine APPC, piazza Stazione 1, Firenze. Interverrà l'arch. Gaetano Di Benedetto, responsabile del procedimento. Dipartimento cultura del Territorio (Ref. arch. Luisa Garassino).
- **Mostra Convegno Edilizia e Tecnologia Set 2 "Restauro" - dal 27/02 al 01/03** Firenze, Saschall Info: Tecnopromo S.r.l. Tel. 055.9105101, <http://www.tecnopromo.com>
- **ARTOUR-O.** Museo Temporaneo allestito al Grand Hotel Minerva, piazza S. Maria Novella. Firenze 23-25/02. Info: http://www.artour-o.com/site/d_NewsCategory.asp?CategoriaNews=12
- **Informazione e partecipazione nella trasformazione sostenibile della città.** Modena 09/02, presso la sala ex Oratorio del palazzo dei Musei, Viale Vittorio Veneto n. 5. Info: <http://www.inu.it>
- **Build UP Expo Primo Salone dell'Architettura e delle Costruzioni.** Milano 6-10/02, Fiera Milano. Info: <http://www.buildupexpo.com/?id=MTMtMjM1LTlzMz1JVEEg>
- **Ferrara: Salone dell'arte del Restauro e della Conservazione dei Beni Culturali e Ambientali.** Ferrara 22-25/03. Ferrara Fiere <http://www.salonedelrestauro.info/Site/HomePage.php?intLangID=>

corsi

- **Seminario tecnico - scientifico sulle strutture in legno 2007.** Perugia, 23/02, Park Hotel Via Volta, n. 1. Info: Tel. 0039 0434 995333, www.sfsintec.biz/it
- **Efficienza Energetica negli edifici.** Firenze 02/03 presso VivaHotel Alexander, Viale Guidoni 101. Info: <http://www.sestaenergia.it>
- **Impianti fotovoltaici: corso per progettisti e installatori.** Roma 09/02, Appia Park Hotel, via Appia Nuova, 934. Info: <http://www.archimagazine.com/cvinroma.htm>

concorsi

CONCORSI DI IDEE

- **VOGLIA DI... Bellezza.** Oltre l'Arte. Progettazione di un oggetto di design che interpreta e suscita la "voglia di bellezza". Iscrizione entro lo 05/03. - Consegna entro il 20/03.
- **Castello di Verrazzano - Unifi.** Realizzazione di una presentazione multimediale. Entro il 04/03.

CONCORSO A PROCEDURA APERTA

- **Comune di Monteroni d'Arbia.** Realizzazione di un nuovo polo scolastico. Entro il 28/02.

CONCORSO A PROCEDURA RISTRETTA

- **Comune di Pisa.** Riqualificazione urbanistica del complesso ospedaliero universitario Santa Chiara. Entro il 18/04.

AFFIDAMENTI DI INCARICO

- **Comune di Capoliveri.** Intervento nel comparto "Zaccari". Entro il 09/02.
- **Comune di Vicopisano.** Razionalizzazione dei flussi di traffico. Entro il 10/02.

ELENCO PROFESSIONISTI

- **Azienda Ospedaliera Universitaria Senese.** Entro il 05/02.
- **Comune di Massa Marittima.** Entro il 09/02.
- **Comune di Chianciano Terme.** Entro il 07/12.

APPALTI INTEGRATI

- **Comune di Firenze.** Realizzazione del nuovo Palazzo di Giustizia. Entro il 27/02.

PROJECT FINANCING

- **Provincia di Siena.** Ristrutturazione, installazione di nuove strutture del Campeggio di Colleverde. Entro il 05/02.

La rassegna completa dei concorsi viene inviata ogni settimana con Agenda Concorsi



Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Firenze

Piazza Stazione 1 - 50123 FIRENZE
Tel 055-288102/03 - Fax 055-215996
architettifirenze@archiworld.it

Segreteria. Apertura al pubblico il lunedì, il giovedì e il venerdì ore 10,30-13,00 e mercoledì 15,30-18,00

Iscrizioni. Seduta del Consiglio del 15/01/2007: Rafanelli Alessandro; Castellani Emilia; Pagliaru Laura; Pacini Enea; Russo Nicoletta; Turchi Gioia; Meucci Luca; Laurenti Nicola; Bartolini Elena; Alberico Andrea Giacomo; Crivelli Stefania; Chelazzi Benedetta; De Cristofaro Simona; Bragalli Luca; Arrigo Beatrice; Sabattini Chiara; Benedetti Mariasola; Masi Francesca; Martellotta Mariangela; Meoni Francesca; Miglietta Giuseppina; Vanni Valentina. Seduta del Consiglio del 22/01/2007: Pescatori Il-

ria; Cozzolino Paolo; Spadafora Francesco; Bergamaschi Lorenza; Morandi Michele; Lumini Sabrina.

Trasferimenti. Seduta del Consiglio del 15/01/2007: Romano Mariella che si trasferisce all'OAPPC di Trapani; Palladinetti Luana che si trasferisce all'OAPPC di Pescara; Nardella Ludovica che si trasferisce all'OAPPC di Ferrara; Camaiti Elena che si trasferisce all'OAPPC di Arezzo; Piccinotti Igor che si trasferisce all'OAPPC di Arezzo; Falvella Giovanni che si trasferisce all'OAPPC di Prato

Dimissioni. Seduta del Consiglio del 15/01/2007: Evangelisti Maria Cristina; Giacomelli Paolo; Somboloni Ferdinando; Senatori Gianfranco; Pierini Gian Paolo

Dichiarazione L. 818/84. Vannetti Giannantonio FI 02708A00516



Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Prato

Viale Vittorio Veneto 80 - 59100 PRATO
Tel 0574-597450 - Fax 0574-830075
architettiprato@archiworld.it

Segreteria. Apertura al pubblico il martedì e il giovedì ore 10,30-13,00 e mercoledì 15,30-17,00.

Si comunica agli iscritti il nuovo numero di fax: 0574 830075.

Notule. La Commissione Notule svolge, previo appuntamento da richiedere alla Segreteria dell'Ordine, un servizio di consulenza agli iscritti.

FONDAZIONE PROFESSIONE
ARCHITETTO

Fondazione Centro Studi e Ricerche Professione Architetto

Piazza Stazione 1 - 50123 FIRENZE
Tel 055-2608671 - Fax 055-290525
segreteria@architoscana.org

Segreteria. Apertura al pubblico il lunedì dalle ore 10.30 alle ore 13.00 e il mercoledì dalle ore 15.30 alle ore 18.00.

CORSO 494 FI 33. Inizio corso: 11 Aprile 2007. La scheda di iscrizione, la liberatoria ai sensi della

196/2003 e la fotocopia della ricevuta dell'acconto devono essere inviate via fax al n. 055.290525 entro il 10 marzo 2007. http://www.architoscana.org/scarica.asp?path=/Admin/Content_Manager/FileMa/1/Bacheca/FI33494.zip

CORSO 818/84. È in programmazione un corso Prevenzione Incendi per Settembre/Dicembre 2007. Coloro che fossero interessati possono inviare la loro preadesione alla mail: segreteria@architoscana.org